

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Мира ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 2872
 Год постройки: 1891/1893
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 3

Суммарная задолженность дома по квартплате: 407 002,28 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 31584,86 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-43 995,70	132 122,04	132 122,04	126 502,27		131 810,13	311,91
Содержание общ. имущ. МКД		246 298,56	246 298,56	235 412,30		326 769,18	-80 470,62
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	48 515,29	
					Транспортные расходы	7 269,77	
					Аварийное обслуживание	31 181,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 027,42	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 205,13	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	2 505,16	
					трубочистные работы	773,76	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	89 366,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	10 339,01	
					Уборка лестничных клеток	26 590,12	
					Вывоз твердых бытовых отходов	87 109,33	
					Накладные расходы	18 660,59	
Уборка и сан.очистка земельного участка		33 550,56	33 550,56	32 128,05		51 886,95	-18 336,39
Эксплуатация коллективных ПУ		7 867,56	-15 721,35	5 708,02	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	15 010,04	-30 731,39
Содержание и ремонт ПЗУ		10 298,76	10 298,76	9 796,91		10 299,12	-0,36
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		14 564,64	14 564,64	13 908,62		12 341,44	2 223,20
Управление многоквартирным домом		30 690,00	30 690,00	29 360,86		35 893,55	-5 203,55
ИТОГО по дому		475 392,12	451 803,21	452 817,03		584 010,41	-132 207,20
Полная задолженность дома по квартплате							407 002,28

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.